



160 000 €

Appartement - Cavalaire-sur-Mer - 2  
pièce(s) - 31.23 m<sup>2</sup>

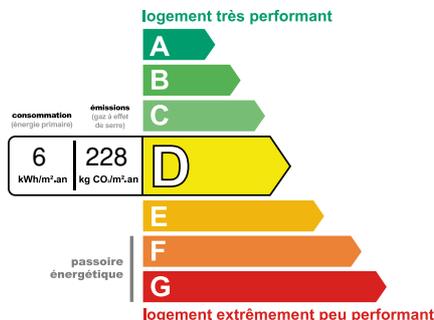
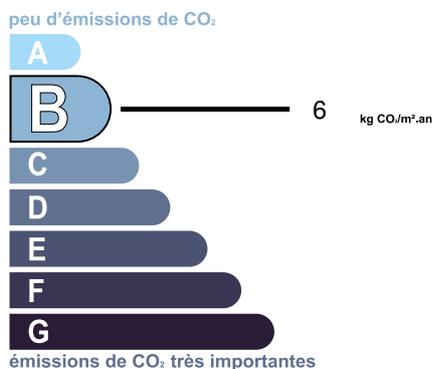
04 94 14 87 30

Nestenn Cavalaire  
188 rue du port  
83240 Cavalaire

**N° Mandat : 92 / Réf : 173**

VENDU Venez découvrir en exclusivité, dans l'agence Nestenn Cavalaire cet appartement de 31 m<sup>2</sup> environ en rez-de-jardin, dans une résidence sécurisée, sur la commune de Cavalaire-sur-Mer. Il se compose d'une entrée, d'une salle de douche, d'un WC indépendant, d'un coin nuit cabine, d'une kitchenette menant sur un séjour climatisé et d'une chambre qui donnent tous les deux sur une loggia d'environ 8 m<sup>2</sup> ouverte sur le jardin d'environ 30 m<sup>2</sup>. À 10 minutes de la plage de Bonporteau, des commerces et des écoles. À visiter sans tarder !! Annonce proposée par Laure FRAUENFELDER ( EI ) - agent commercial - RSAC 908380421 - Fréjus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 470 € et 710 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur