



369 000 €

Appartement Bandol centre rénové à 2 pas du port. 3 pièces de 60m² avec double balcon

04 23 14 73 29

Nestenn Bandol
9 rue de la République
83150 Bandol

N° Mandat : 20100 / Réf : 20100.C99

Bandol Centre Idéalement situé à 30 mètres du port, vous serez séduits par cet appartement traversant rénové. Situé au deuxième étage sans ascenseur, ce bien lumineux est composé d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte et aménagée, deux chambres, un bureau, deux salles d'eau dont une dans une chambre, deux mezzanines pouvant servir de coin nuit pour des enfants, un WC indépendant et deux balcons. Appartement équipé de climatisation réversible. Possibilité d'acquérir un box en sus. A visiter sans tarder ! Charges annuelles 500 euros Ce bien est soumis aux statuts de la copropriété. Nestenn Immobilier Bandol pour plus d'informations appelez le 04 23 14 73 29 Email:bandol@nestenn.com Site:www.immobilier-toulon.nestenn.com Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

<http://georisques.gouv.fr>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr



60 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



B

C

D

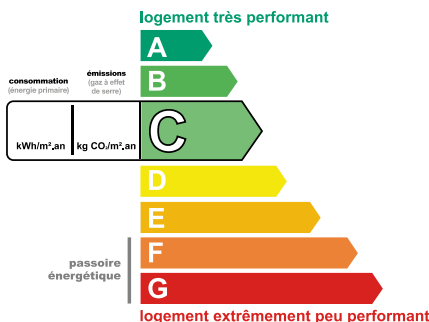
E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

kg CO₂/m².an



passoire
énergétique

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES