



937 500 €

Vue mer magistrale pour cet appartement en dernier étage de 4 pièces à proximité des commerces et des plages à Cavalaire

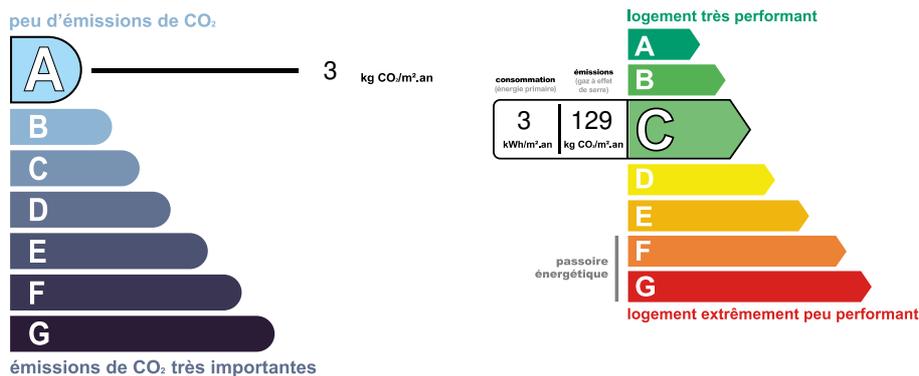
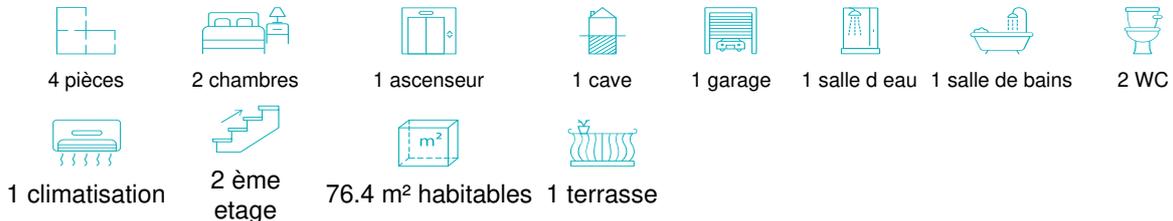
04 94 14 87 30

Nestenn Cavalaire
188 rue du port
83240 Cavalaire

N° Mandat : 149 / Réf : 337

L'agence Nestenn Cavalaire est heureuse de vous présenter cet appartement rarissime en FRONT DE MER et DERNIER ETAGE dans une copropriété sécurisée et très prisée sur Cavalaire. Face au Cap Lardier, à deux pas du port et à un pas de la plage, vous serez enchantés par sa splendide VUE MER imprenable, sa localisation et sa PROXIMITE des commerces et des plages. Au dernier étage accessible par un ASCENSEUR, cet appartement est composé de 2 chambres avec placards, de deux salles d'eau dont une avec WC, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, d'un WC indépendant, d'une buanderie et d'un double séjour plongeant sur la Méditerranée. Une TERRASSE d'environ 21 m² agrémentera vos déjeuners en plein air, une CAVE vous offrira un espace de stockage supplémentaire et un GARAGE alimenté en électricité vous offrira une commodité de stationnement. Produit rare ! A visiter dès que possible. Contactez nous !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 650 € et 930 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur