



81 000 €

A vendre studio dans une résidence avec piscine

04 67 90 69 50

Nestenn Agde
65 rue Brescou
34300 Agde

N° Mandat : 1076 / Réf : 1525

Agde - Centre Port L'agence Nestenn vous propose à la vente un studio climatisé, sans vis-à-vis, avec vue dégagée sur le port, au sein d'une résidence sécurisée et bien entretenue, avec restaurant, salle de sport et piscine. Accessibilité PMR. Situé au 3e étage sur 4, il se compose d'une belle pièce à vivre ouvrant sur un balcon, d'une cuisine et d'une salle de bain avec WC. Une place de stationnement complète ce bien ! Le bien est vendu meublé. Idéal pour investisseur ! LES ATOUTS : Sectorisation, piscine, salle de sport, sans vis-à-vis, vue dégagée, résidence sécurisée, bien entretenu, place de stationnement



1 pièce



1 ascenseur



1 balcon



piscine



1 gardien



1 climatisation



1 fibre optique



3 ème etage



19 m² habitables



1 acces handicap



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par LEVY Jérôme. Agent commercial - RSAC : 904 520 624



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES